

単価及び出来高確認方法合意書

令和8年6月11日に契約した三沢空港駐車場改良外工事(その2)の部分払い及び契約変更に用いる単価(契約単価が一式の項目については金額)及びその出来高確認方法について「単価表」のとおり合意する。

なお、「単価表」に記載のない直接工事費の工種(レベル2)又は共通仮設費(積上)の細別(レベル4)が追加された場合は、変更時の単価を基礎として別途協議するものとする。

以上、単価合意の証として本書を作成し、発注者及び受注者が各自署名する。

令和8年7月28日

発注者	住所	青森県八戸市沼館四丁目3番19号
	氏名	分任支出負担行為担当官 八戸港湾・空港整備事務所長 大山 幹友
受注者	住所	青森県八戸市売市三丁目2番16号
	氏名	穂積建設工業株式会社 代表取締役 石亀 晶丈

(別記様式2)

単価表

工事区分・工種・ 種別・細別	規 格	契約 単位	数 量	合意単価 (円)	出来高確認方法			金 額	摘 要
					確認項目内容	確認手段	確認資料		
【土木工事】		式	1.00					4,146,445	
撤去工		式	1.00					173,612	
構造物取壊し工		式	1.00					116,739	
舗装版切断	アスファルト舗装版 t=15cm以下	m	123.00	705				86,715	
舗装版破碎	アスファルト舗装版 t=15cm以下	m 2	139.00	216				30,024	
排水構造物撤去工		式	1.00					39,864	
側溝撤去	L型街渠	m	41.00	754				30,914	
取付管撤去	ヒューム管	m	8.00	405				3,240	
集水樹撤去	街渠樹	箇所	2.00	2,855				5,710	
縁石撤去工		式	1.00					5,286	
地先境界ﾌﾞﾛｯｸ撤去		m	6.00	881				5,286	
防護柵撤去工		式	1.00					7,227	
横断防止柵撤去	H=800mm	m	9.00	803				7,227	
付属物撤去工		式	1.00					4,326	
案内看板撤去		箇所	3.00	1,442				4,326	
伐開除根等処理工		式	1.00					170	
低木撤去	H=1300mm	m 2	1.00	170				170	
道路土工		式	1.00					247,044	
作業土工		式	1.00					247,044	
床掘り		m 3	48.00	2,233				107,184	
埋戻し	流用土	m 3	37.00	3,780				139,860	
排水構造物工		式	1.00					831,623	
側溝工		式	1.00					145,420	
L形側溝(1)	標準部(片面R) H=200mm	m	8.00	7,881				63,048	
L形側溝(2)	切下げ部(片面R) H=200～100mm	m	2.00	8,870				17,740	
L形側溝(3)	バリアフリー型 H=100mm	m	8.00	8,079				64,632	
管渠工		式	1.00					495,243	
台付管	φ150mm	m	21.00	11,773				247,233	
取付管	φ200mm	m	21.00	11,810				248,010	
集水樹		式	1.00					190,960	
街渠樹(1)	B400mm×L500mm×H500mm	箇所	2.00	47,740				95,480	
街渠樹(2)	B400mm×L500mm×H800mm	箇所	2.00	47,740				95,480	
縁石工		式	1.00					393,581	
縁石工		式	1.00					393,581	
歩車道境界ブロック(1)	標準部(片面R) H=200mm	m	10.00	7,390				73,900	
歩車道境界ブロック(2)	標準部(両面R) H=200mm	m	15.00	7,390				110,850	
歩車道境界ブロック(3)	切下げ部(両面R) H=200～100mm	m	2.00	7,390				14,780	
歩車道境界ブロック(4)	バリアフリー型 H=100mm	m	22.00	8,437				185,614	
歩車道境界ブロック(5)	切下げ部(片面R) H=200～100mm	m	1.00	8,437				8,437	
防護柵工		式	1.00					648,659	
防護柵工		式	1.00					648,659	
車止めボラード(1)		本	8.00	24,141				193,128	
車止めボラード(2)		本	12.00	29,633				355,596	
横断防止柵	H=800mm	m	11.00	9,085				99,935	
付属物工		式	1.00					10,749	
付属物工		式	1.00					10,749	
案内看板	再利用	箇所	3.00	3,583				10,749	
植栽工		式	1.00					38,628	
植栽工		式	1.00					38,628	
低木	イヌツゲ W=0.5m、H=1.0m程度	m 2	2.00	19,314				38,628	
舗装工		式	1.00					1,349,060	
ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装工〔車道舗装(1)〕		式	1.00					40,968	
下層路盤	RC-40 t=30cm	m 2	6.00	1,794				10,764	
上層路盤	粒度調整砕石 t=20cm	m 2	6.00	2,067				12,402	
表層	再生密粒度アスコン t=5cm	m 2	6.00	2,967				17,802	
ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装工〔車道舗装(2)〕		式	1.00					704,450	
路床砂置換	t=50cm	m 2	73.00	2,822				206,006	
下層路盤	RC-40 t=30cm	m 2	73.00	1,794				130,962	
上層路盤	粒度調整砕石 t=20cm	m 2	73.00	2,067				150,891	
表層	再生密粒度アスコン t=5cm	m 2	73.00	2,967				216,591	
ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装工〔歩道舗装〕		式	1.00					247,032	
路床砂置換	t=10cm	m 2	73.00	533				38,909	
路盤	粒度調整砕石 t=10cm	m 2	73.00	1,391				101,543	
表層	再生細粒度アスコン t=3cm	m 2	73.00	1,460				106,580	
薄層ｶｰﾍﾟｰ舗装工		式	1.00					222,810	
薄層ｶｰﾍﾟｰ舗装	ベンガラ色	m 2	35.00	6,366				222,810	
視覚障害者誘導用ブロック工		式	1.00					133,800	

工事区分・工種・ 種別・細別	規 格	契約 単位	数 量	合意単価 (円)	出来高確認方法			金 額	摘 要
					確認項目内容	確認手段	確認資料		
路盤	RC-40 t=10cm	m 2	12.00	1,078				12,936	
視覚障害者誘導用ブロック(1)	線状ブロック	m 2	3.00	10,072				30,216	
視覚障害者誘導用ブロック(2)	点状ブロック	m 2	9.00	10,072				90,648	
区画線工		式	1.00					453,489	
区画線工		式	1.00					453,489	
区画線消去	15cm換算	m	354.00	691				244,614	
区画線	熔融式 白色	m	375.00	557				208,875	
直接工事費		式	1.00					4,146,445	
共通仮設		式	1.00					960,107	
共通仮設費（率）		式	1.00					778,869	
現場環境改善費		式	1.00					181,238	
現場管理費		式	1.00					1,880,561	
工事原価		式	1.00					6,987,113	
一般管理費等		式	1.00					1,692,887	
工事価格		式	1.00					8,680,000	

工事区分・工種・ 種別・細別	規 格	契約 単位	数 量	合意単価 (円)	出来高確認方法			金 額	摘 要
					確認項目内容	確認手段	確認資料		
【建築工事】		式	1.00					132,297,915	
ルーフ設置工〔横断歩道ルーフ(東)〕		式	1.00					64,748,380	
仮設工		式	1.00					2,298,490	
墨出し		m 2	17.20	1,001				17,217	
養生		m 2	87.00	533				46,371	
整理清掃後片付け		m 2	87.00	2,199				191,313	
外部足場		m 2	298.00	3,294				981,612	
内部仕上足場		m 2	87.00	6,095				530,265	
災害防止		m 2	298.00	1,079				321,542	
仮設材運搬		式	1.00	210,170				210,170	
土工		式	1.00					261,511	
根切り		m 3	129.00	603				77,787	
床付け		m 2	20.70	297				6,147	
杭間ざらい		本	16.00	1,635				26,160	
埋戻し	流用土	m 3	71.40	980				69,972	
土工機械運搬費		式	1.00	81,445				81,445	
地業工		式	1.00					1,921,858	
砂利地業	再生砕石	m 3	1.20	9,604				11,524	
捨コンクリート	18-15-20(25)	m 3	1.00	17,655				17,655	
コンクリート打設手間	捨コンクリート	m 3	1.00	4,829				4,829	
拡底板付刃付鋼管杭	bDφ 190.7mm L=3.5m	本	16.00	61,700				987,200	
施工費		式	1.00	483,192				483,192	
施工管理費		式	1.00	27,876				27,876	
資材運搬費		式	1.00	111,506				111,506	
施工機械費		式	1.00	55,753				55,753	
重機回送費		式	1.00	185,843				185,843	
杭頭補強		箇所	16.00	2,280				36,480	
鉄筋工		式	1.00					189,139	
異形鉄筋(1)	SD295 D13	t	0.70	99,426				69,598	
異形鉄筋(2)	SD345 D22	t	0.20	102,213				20,442	
鉄筋加工組立		t	0.90	105,001				94,500	
鉄筋運搬費		t	0.90	5,110				4,599	
コンクリート工		式	1.00					412,615	
基礎コンクリート	24-15-20(25)	m 3	17.50	18,119				317,082	
コンクリート打設手間	基礎コンクリート	m 3	17.50	813				14,227	
ポンプ圧送		回	1.00	81,306				81,306	
型枠工		式	1.00					354,643	
普通合板型枠		m 2	40.20	8,469				340,453	
型枠運搬費		m 2	40.20	353				14,190	
鉄骨・屋根膜工		式	1.00					59,310,124	
工場製作費		式	1.00	58,261,907				58,261,907	
運搬費		式	1.00	975,677				975,677	
アンカーボルト埋込	M20 L=400mm	本	16.00	2,529				40,464	
柱底均しモルタル	t=50mm	箇所	4.00	8,019				32,076	

工事区分・工種・ 種別・細別	規 格	契約 単位	数 量	合意単価 (円)	出来高確認方法			金 額	摘 要
					確認項目内容	確認手段	確認資料		
ルーフ設置工〔横断歩道ルーフ(西)〕		式	1.00					67,549,535	
仮設工		式	1.00					2,535,567	
墨出し		m 2	17.20	1,001				17,217	
養生		m 2	98.50	533				52,500	
整理清掃後片付け		m 2	98.50	2,199				216,601	
外部足場		m 2	324.00	3,294				1,067,256	
内部仕上足場		m 2	98.50	6,095				600,357	
災害防止		m 2	324.00	1,079				349,596	
仮設材運搬		式	1.00	232,040				232,040	
土工		式	1.00					266,162	
根切り		m 3	132.00	603				79,596	
床付け		m 2	20.70	297				6,147	
杭間ざらい		本	16.00	1,635				26,160	
埋戻し	流用土	m 3	74.30	980				72,814	
土工機械運搬費		式	1.00	81,445				81,445	
地業工		式	1.00					1,925,938	
砂利地業	再生砕石	m 3	1.20	9,604				11,524	
捨コンクリート	18-15-20(25)	m 3	1.00	17,655				17,655	
コンクリート打設手間	捨コンクリート	m 3	1.00	4,829				4,829	
拡底板付刃付鋼管杭		本	16.00	61,955				991,280	
施工費		式	1.00	483,192				483,192	
施工管理費		式	1.00	27,876				27,876	
資材運搬費		式	1.00	111,506				111,506	
施工機械費		式	1.00	55,753				55,753	
重機回送費		式	1.00	185,843				185,843	
杭頭補強		箇所	16.00	2,280				36,480	
鉄筋工		式	1.00					189,139	
異形鉄筋(1)	SD295 D13	t	0.70	99,426				69,598	
異形鉄筋(2)	SD345 D22	t	0.20	102,213				20,442	
鉄筋加工組立		t	0.90	105,001				94,500	
鉄筋運搬費		t	0.90	5,110				4,599	
コンクリート工		式	1.00					412,615	
基礎コンクリート	24-15-20(25)	m 3	17.50	18,119				317,082	
コンクリート打設手間	基礎コンクリート	m 3	17.50	813				14,227	
ポンプ圧送		式	1.00	81,306				81,306	
型枠工		式	1.00					354,643	
普通合板型枠		m 2	40.20	8,469				340,453	
型枠運搬費		m 2	40.20	353				14,190	
鉄骨・屋根膜工		式	1.00					61,865,471	
工場製作費		式	1.00	60,770,793				60,770,793	
運搬費		式	1.00	1,022,138				1,022,138	
アンカーボルト埋込	M20 L=400mm	本	16.00	2,529				40,464	
柱底均しモルタル	t=50mm	箇所	4.00	8,019				32,076	
直接工事費		式	1.00					132,297,915	
共通仮設費		式	1.00					5,000,910	
現場管理費		式	1.00					15,762,054	
工事原価		式	1.00					153,060,879	
一般管理費等		式	1.00					21,259,121	
工事価格		式	1.00					174,320,000	
合計価格		式	1.00					183,000,000	
消費税等相当額		式	1.00					18,300,000	
請負工事費		式	1.00					201,300,000	