

単価及び出来高確認方法合意書

令和8年4月16日に契約した三沢空港駐車場改良外工事の部分払い及び契約変更に用いる単価（契約単価が一式の項目については金額）及びその出来高確認方法について「単価表」のとおり合意する。

なお、「単価表」に記載のない直接工事費の工種（レベル2）又は共通仮設費（積上）の細別（レベル4）が追加された場合は、変更時の単価を基礎として別途協議するものとする。

以上、単価合意の証として本書を作成し、発注者及び受注者が各自署名する。

令和8年4月16日

発注者	住所	青森県八戸市沼館四丁目3番19号
	氏名	分任支出負担行為担当官 八戸港湾・空港整備事務所長 大山 幹友

受注者	住所	青森県八戸市沼館四丁目6番6号
	氏名	畑中建設工業株式会社 代表取締役社長 畑中 武久

単価表

工事区分・工種・ 種別・細別	規 格	契約 単位	数 量	合意単価 (円)	出来高確認方法			金 額	摘 要
					確認項目内容	確認手段	確認資料		
【土木工事】		式	1.00					6,290,989	
撤去工		式	1.00					417,856	
構造物取壊し工		式	1.00					195,892	
舗装版切断	アスファルト舗装版 t=15cm以下	m	200.00	680				136,000	
舗装版破碎	アスファルト舗装版 t=15cm以下	m 2	276.00	217				59,892	
縁石撤去工		式	1.00					124,126	
歩車道境界ブロック撤去		m	50.00	991				49,550	
地先境界ブロック撤去		m	56.00	838				46,928	
パーキングブロック撤去		個	36.00	768				27,648	
防護柵撤去工		式	1.00					45,584	
横断防止柵撤去	H=800mm	m	56.00	814				45,584	
伐開除根等処理工		式	1.00					52,254	
中高木撤去	幹φ20cm	本	4.00	11,796				47,184	
低木撤去	H=1300mm	m 2	30.00	169				5,070	
道路土工		式	1.00					140,168	
作業土工		式	1.00					140,168	
床掘り		m 3	45.00	2,195				98,775	
埋戻し	流用土	m 3	11.00	3,763				41,393	
縁石工		式	1.00					934,907	
縁石工		式	1.00					934,907	
歩車道境界ブロック(1)	標準部(片面R) H=200mm	m	48.00	7,437				356,976	
歩車道境界ブロック(2)	標準部(両面R) H=200mm	m	5.00	7,437				37,185	
歩車道境界ブロック(3)	切下げ部 H=200～100mm	m	2.00	7,437				14,874	
歩車道境界ブロック(4)	バリアフリー型 H=100mm	m	48.00	8,477				406,896	
パーキングブロック	H=200mm, W=600mm	個	26.00	4,576				118,976	
防護柵工		式	1.00					557,405	
防護柵工		式	1.00					557,405	
横断防止柵	H=800mm	m	41.00	9,913				406,433	
門型車止め	H=650mm, W=2,000mm	箇所	3.00	50,324				150,972	
植栽工		式	1.00					304,650	
植栽工		式	1.00					304,650	
低木	イヌツゲ W=0.5m、H=1.0m程度	m 2	15.00	20,310				304,650	
舗装工		式	1.00					1,693,730	
アスファルト舗装工〔車道舗装(1)〕		式	1.00					411,066	
上層路盤	粒度調整砕石 t=20cm	m 2	82.00	2,047				167,854	
表層	再生密粒度アスコン t=5cm	m 2	82.00	2,966				243,212	
アスファルト舗装工〔車道舗装(2)〕		式	1.00					169,725	
下層路盤	RC-40 t=30cm	m 2	25.00	1,776				44,400	
上層路盤	粒度調整砕石 t=20cm	m 2	25.00	2,047				51,175	
表層	再生密粒度アスコン t=5cm	m 2	25.00	2,966				74,150	
アスファルト舗装工〔車道舗装(3)〕		式	1.00					466,347	
路床砂置換	t=50cm	m 2	53.00	2,924				154,972	
下層路盤	RC-40 t=30cm	m 2	53.00	1,776				94,128	
上層路盤	粒度調整砕石 t=20cm	m 2	53.00	2,047				108,491	
表層	再生密粒度アスコン t=5cm	m 2	53.00	2,052				108,756	
アスファルト舗装工〔歩道舗装〕		式	1.00					272,480	
路床砂置換	t=10cm	m 2	80.00	574				45,920	
路盤	粒度調整砕石 t=10cm	m 2	80.00	1,394				111,520	
表層	再生密粒度アスコン t=3cm	m 2	80.00	1,438				115,040	
薄層カラー舗装工		式	1.00					374,112	
薄層カラー舗装	青色	m 2	54.00	6,928				374,112	
区画線工		式	1.00					2,242,273	
区画線工		式	1.00					2,242,273	
区画線消去	15cm換算	m	2,431.00	574				1,395,394	
区画線	熔融式 白色	m	2,333.00	363				846,879	
直接工事費		式	1.00					6,290,989	
共通仮設		式	1.00					1,363,644	
共通仮設費（率）		式	1.00					1,095,573	
現場環境改善費		式	1.00					268,071	
現場管理費		式	1.00					2,666,734	
工事原価		式	1.00					10,321,367	
一般管理費等		式	1.00					2,248,847	
工事価格		式	1.00					12,570,214	

工事区分・工種・ 種別・細別	規 格	契約 単位	数 量	合意単価 (円)	出来高確認方法			金 額	摘 要
					確認項目内容	確認手段	確認資料		
【建築工事】		式	1.00					89,120,021	
ルーフ設置工〔バスルーフ〕		式	1.00					40,803,645	
仮設工		式	1.00					1,367,398	
墨出し		m 2	20.40	869				17,727	
養生		m 2	60.80	463				28,150	
整理清掃後片付け		m 2	60.80	1,910				116,128	
外部足場	枠組本足場(手すり先行方式)	m 2	201.00	3,037				610,437	
内部仕上足場	枠組棚足場	m 2	60.80	4,578				278,342	
災害防止	シート・ネット類	m 2	201.00	959				192,759	
仮設材運搬		式	1.00	123,855				123,855	
土工		式	1.00					210,934	
根切り		m 3	99.80	596				59,480	
床付け		m 2	24.20	298				7,211	
杭間ざらい		本	16.00	1,641				26,256	
埋戻し	流用土	m 3	36.90	983				36,272	
土工機械運搬費		式	1.00	81,715				81,715	
地業工		式	1.00					1,666,537	
砂利地業	再生砕石	m 3	1.50	8,433				12,649	
捨コンクリート	18-15-20(25)	m 3	1.20	17,538				21,045	
コンクリート打設手間	捨コンクリート	m 3	1.20	4,844				5,812	
拡底板付刃付鋼管杭	bD ⁺ 1 ¹ / ₂ φ190.7mm L=3.5m	本	16.00	58,521				936,336	
施工費		式	1.00	276,916				276,916	
施工管理費		式	1.00	27,691				27,691	
資材運搬費		式	1.00	110,766				110,766	
施工機械費		式	1.00	55,383				55,383	
重機回送費		式	1.00	184,611				184,611	
杭頭補強		箇所	16.00	2,208				35,328	
鉄筋工		式	1.00					209,878	
異形鉄筋(1)	SD295 D13	t	0.50	94,151				47,075	
異形鉄筋(2)	SD295 D16	t	0.30	92,305				27,691	
異形鉄筋(3)	SD345 D22	t	0.30	96,920				29,076	
鉄筋加工組立		t	1.10	91,270				100,397	
鉄筋運搬費		t	1.10	5,127				5,639	
コンクリート工		式	1.00					477,875	
基礎コンクリート	24-15-20(25)	m 3	20.50	17,999				368,979	
コンクリート打設手間	基礎コンクリート	m 3	20.50	815				16,707	
ポンプ圧送		式	1.00	81,575				81,575	
堅樋基礎	コンクリート製束石 B200mm×L200mm×H200mm	箇所	2.00	5,307				10,614	
型枠工		式	1.00					337,643	
普通合板型枠		m 2	44.20	7,285				321,997	
型枠運搬費		m 2	44.20	354				15,646	
鉄骨・屋根膜工		式	1.00					36,533,380	
工場製作費		式	1.00	33,599,217				33,599,217	
運搬費		式	1.00	553,833				553,833	
施工費		式	1.00	2,307,638				2,307,638	
アンカーボルト埋込	M20 L=400mm	本	16.00	2,512				40,192	
柱底均しモルタル	t=50mm	箇所	4.00	8,125				32,500	

工事区分・工種・ 種別・細別	規 格	契約 単位	数 量	合意単価 (円)	出来高確認方法			金 額	摘 要
					確認項目内容	確認手段	確認資料		
ルーフ設置工〔歩道ルーフ〕		式	1.00					48,316,376	
仮設工		式	1.00					1,365,547	
墨出し		m 2	31.80	869				27,634	
養生		m 2	93.60	463				43,336	
整理清掃後片付け		m 2	93.60	1,910				178,776	
外部足場	枠組本足場(手すり先行方式)	m 2	257.00	2,767				711,119	
内部仕上足場	枠組棚足場	m 2	93.60	671				62,805	
災害防止	シート・ネット類	m 2	257.00	959				246,463	
仮設材運搬		式	1.00	95,414				95,414	
土工		式	1.00					283,323	
根切り		m 3	96.30	684				65,869	
床付け		m 2	39.70	298				11,830	
杭間ざらい		本	44.00	1,641				72,204	
埋戻し	流用土	m 3	52.60	983				51,705	
土工機械運搬費		式	1.00	81,715				81,715	
地業工		式	1.00					1,466,621	
砂利地業	再生砕石	m 3	6.00	8,433				50,598	
捨コンクリート	18-15-20(25)	m 3	2.00	17,538				35,076	
コンクリート打設手間	捨コンクリート	m 3	2.00	4,845				9,690	
H型PCパイル	H-200×200 L=4.5m	本	44.00	16,522				726,968	
パイル運搬費		式	1.00	68,306				68,306	
杭打機械損料	圧入式杭打機	式	1.00	147,688				147,688	
杭打機運搬費	トレーラー	式	1.00	155,073				155,073	
小運搬費	4tユニック	式	1.00	62,767				62,767	
地盤調査費	スクリーウエイト貫入試験	式	1.00	62,767				62,767	
労務費		式	1.00	147,688				147,688	
鉄筋工		式	1.00					267,597	
異形鉄筋(1)	SD295 D13	t	1.10	94,151				103,566	
異形鉄筋(2)	SD345 D22	t	0.30	96,920				29,076	
鉄筋加工組立		t	1.40	91,270				127,778	
鉄筋運搬費		t	1.40	5,127				7,177	
コンクリート工		式	1.00					369,428	
基礎コンクリート	24-15-20(25)	m 3	15.30	17,999				275,384	
コンクリート打設手間	基礎コンクリート	m 3	15.30	815				12,469	
ポンプ圧送		式	1.00	81,575				81,575	
型枠工		式	1.00					353,685	
普通合板型枠		m 2	46.30	7,285				337,295	
型枠運搬費		m 2	46.30	354				16,390	
鉄骨・屋根膜工		式	1.00					44,210,175	
工場製作費		式	1.00	40,522,133				40,522,133	
運搬費		式	1.00	646,138				646,138	
施工費		式	1.00	2,861,471				2,861,471	
アンカーボルト埋込	M20 L=400mm	本	44.00	2,512				110,528	
柱底均しモルタル	t=50mm	箇所	11.00	6,355				69,905	
直接工事費		式	1.00					89,120,021	
共通仮設費		式	1.00					3,778,752	
現場管理費		式	1.00					13,015,328	
工事原価		式	1.00					105,914,101	
一般管理費等		式	1.00					13,715,685	
工事価格		式	1.00					119,629,786	
合計価格		式	1.00					132,200,000	
消費税等相当額		式	1.00					13,220,000	
請負工事費		式	1.00					145,420,000	