

単価及び出来高確認方法合意書

令和8年7月9日に契約した三沢空港駐車場改良外工事（変更）の部分払い及び契約変更に用いる単価（契約単価が一式の項目については金額）及びその出来高確認方法について「単価表」のとおり合意する。

なお、「単価表」に記載のない直接工事費の工種（レベル2）又は共通仮設費（積上）の細別（レベル4）が追加された場合は、変更時の単価を基礎として別途協議するものとする。

以上、単価合意の証として本書を作成し、発注者及び受注者が各自署名する。

令和8年7月15日

発注者	住所	青森県八戸市沼館四丁目 3 番19号
	氏名	分任支出負担行為担当官
		八戸港湾・空港整備事務所長 大山 幹友

受注者	住所	青森県八戸市沼館四丁目 6 番 6 号
	氏名	畑中建設工業株式会社
		代表取締役社長 畑中 武久

(別記様式 2)

単価表

工事区分・工種・ 種別・細別	規 格	契約 単位	数 量	合意単価 (円)	出来高確認方法			金 額	摘 要
					確認項目内容	確認手段	確認資料		
【土木工事】		式	1.00					6,264,011	
撤去工		式	1.00					417,856	
構造物取壊し工		式	1.00					195,892	
舗装版切断	アスファルト舗装版 t=15cm以下	m	200.00	680				136,000	
舗装版破砕	アスファルト舗装版 t=15cm以下	m 2	276.00	217				59,892	
縁石撤去工		式	1.00					124,126	
歩車道境界ﾌﾞﾛｯｸ撤去		m	50.00	991				49,550	
地先境界ﾌﾞﾛｯｸ撤去		m	56.00	838				46,928	
パーキングブロック撤去		個	36.00	768				27,648	
防護柵撤去工		式	1.00					45,584	
横断防止柵撤去	H=800mm	m	56.00	814				45,584	
伐開除根等処理工		式	1.00					52,254	
中高木撤去	幹φ20cm	本	4.00	11,796				47,184	
低木撤去	H=1300mm	m 2	30.00	169				5,070	
道路土工		式	1.00					140,168	
作業土工		式	1.00					140,168	
床掘り		m 3	45.00	2,195				98,775	
埋戻し	流用土	m 3	11.00	3,763				41,393	
縁石工		式	1.00					934,907	
縁石工		式	1.00					934,907	
歩車道境界ブロック(1)	標準部(片面R) H=200mm	m	48.00	7,437				356,976	
歩車道境界ブロック(2)	標準部(両面R) H=200mm	m	5.00	7,437				37,185	
歩車道境界ブロック(3)	切下げ部 H=200～100mm	m	2.00	7,437				14,874	
歩車道境界ブロック(4)	バリアフリー型 H=100mm	m	48.00	8,477				406,896	
パーキングブロック	H=200mm, W=600mm	個	26.00	4,576				118,976	
防護柵工		式	1.00					557,405	
防護柵工		式	1.00					557,405	
横断防止柵	H=800mm	m	41.00	9,913				406,433	
門型車止め	H=650mm, W=2,000mm	箇所	3.00	50,324				150,972	
植栽工		式	1.00					304,650	
植栽工		式	1.00					304,650	
低木	イヌツゲ W=0.5m、H=1.0m程度	m 2	15.00	20,310				304,650	
舗装工		式	1.00					1,693,730	
ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装工〔車道舗装(1)〕		式	1.00					411,066	
上層路盤	粒度調整碎石 t=20cm	m 2	82.00	2,047				167,854	
表層	再生密粒度アスコン t=5cm	m 2	82.00	2,966				243,212	
ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装工〔車道舗装(2)〕		式	1.00					169,725	
下層路盤	RC-40 t=30cm	m 2	25.00	1,776				44,400	
上層路盤	粒度調整碎石 t=20cm	m 2	25.00	2,047				51,175	
表層	再生密粒度アスコン t=5cm	m 2	25.00	2,966				74,150	
ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装工〔車道舗装(3)〕		式	1.00					466,347	
路床砂置換	t=50cm	m 2	53.00	2,924				154,972	
下層路盤	RC-40 t=30cm	m 2	53.00	1,776				94,128	
上層路盤	粒度調整碎石 t=20cm	m 2	53.00	2,047				108,491	
表層	再生密粒度アスコン t=5cm	m 2	53.00	2,052				108,756	
ｱｽﾌｧﾙﾄ舗装工〔歩道舗装〕		式	1.00					272,480	
路床砂置換	t=10cm	m 2	80.00	574				45,920	
路盤	粒度調整碎石 t=10cm	m 2	80.00	1,394				111,520	
表層	再生密粒度アスコン t=3cm	m 2	80.00	1,438				115,040	
薄層ｶｰﾅｰ舗装工		式	1.00					374,112	
薄層ｶｰﾅｰ舗装	青色	m 2	54.00	6,928				374,112	
区画線工		式	1.00					2,215,295	
区画線工		式	1.00					2,215,295	
区画線消去	15cm換算	m	2,384.00	574				1,368,416	
区画線	熔融式 白色	m	2,333.00	363				846,879	
直接工事費		式	1.00					6,264,011	
共通仮設		式	1.00					1,354,814	
共通仮設費（率）		式	1.00					1,087,957	
現場環境改善費		式	1.00					266,857	
現場管理費		式	1.00					2,646,346	
工事原価		式	1.00					10,265,171	
一般管理費等		式	1.00					2,245,043	
工事価格		式	1.00					12,510,214	

工事区分・工種・ 種別・細別	規 格	契約 単位	数 量	合意単価 (円)	出来高確認方法			金 額	摘 要
					確認項目内容	確認手段	確認資料		
【建築工事】		式	1.00					89,120,021	
ルーフ設置工 [パスルーフ]		式	1.00					40,803,645	
仮設工		式	1.00					1,367,398	
墨出し		m 2	20.40	869				17,727	
養生		m 2	60.80	463				28,150	
整理清掃後片付け		m 2	60.80	1,910				116,128	
外部足場	枠組本足場(手すり先行方式)	m 2	201.00	3,037				610,437	
内部仕上足場	枠組棚足場	m 2	60.80	4,578				278,342	
災害防止	シート・ネット類	m 2	201.00	959				192,759	
仮設材運搬		式	1.00	123,855				123,855	
土工		式	1.00					210,934	
根切り		m 3	99.80	596				59,480	
床付け		m 2	24.20	298				7,211	
杭間ざらい		本	16.00	1,641				26,256	
埋戻し	流用土	m 3	36.90	983				36,272	
土工機械運搬費		式	1.00	81,715				81,715	
地業工		式	1.00					1,666,537	
砂利地業	再生碎石	m 3	1.50	8,433				12,649	
捨コンクリート	18-15-20(25)	m 3	1.20	17,538				21,045	
コンクリート打設手間	捨コンクリート	m 3	1.20	4,844				5,812	
拡底板付刃付鋼管杭	bD ϕ 190.7mm L=3.5m	本	16.00	58,521				936,336	
施工費		式	1.00	276,916				276,916	
施工管理費		式	1.00	27,691				27,691	
資材運搬費		式	1.00	110,766				110,766	
施工機械費		式	1.00	55,383				55,383	
重機回送費		式	1.00	184,611				184,611	
杭頭補強		箇所	16.00	2,208				35,328	
鉄筋工		式	1.00					209,878	
異形鉄筋(1)	SD295 D13	t	0.50	94,151				47,075	
異形鉄筋(2)	SD295 D16	t	0.30	92,305				27,691	
異形鉄筋(3)	SD345 D22	t	0.30	96,920				29,076	
鉄筋加工組立		t	1.10	91,270				100,397	
鉄筋運搬費		t	1.10	5,127				5,639	
コンクリート工		式	1.00					477,875	
基礎コンクリート	24-15-20(25)	m 3	20.50	17,999				368,979	
コンクリート打設手間	基礎コンクリート	m 3	20.50	815				16,707	
ポンプ圧送		式	1.00	81,575				81,575	
堅礎基礎	コンクリート製束石 B200mm×L200mm×H200mm	箇所	2.00	5,307				10,614	
型枠工		式	1.00					337,643	
普通合板型枠		m 2	44.20	7,285				321,997	
型枠運搬費		m 2	44.20	354				15,646	
鉄骨・屋根膜工		式	1.00					36,533,380	
工場製作費		式	1.00	33,599,217				33,599,217	
運搬費		式	1.00	553,833				553,833	
施工費		式	1.00	2,307,638				2,307,638	
アンカーボルト埋込	M20 L=400mm	本	16.00	2,512				40,192	
柱底均しモルタル	t=50mm	箇所	4.00	8,125				32,500	

工事区分・工種・ 種別・細別	規 格	契約 単位	数 量	合意単価 (円)	出来高確認方法			金 額	摘 要
					確認項目内容	確認手段	確認資料		
ルーフ設置工〔歩道ルーフ〕		式	1.00					48,316,376	
仮設工		式	1.00					1,365,547	
墨出し		m 2	31.80	869				27,634	
養生		m 2	93.60	463				43,336	
整理清掃後片付け		m 2	93.60	1,910				178,776	
外部足場	枠組本足場(手すり先行方式)	m 2	257.00	2,767				711,119	
内部仕上足場	枠組棚足場	m 2	93.60	671				62,805	
災害防止	シート・ネット類	m 2	257.00	959				246,463	
仮設材運搬		式	1.00	95,414				95,414	
土工		式	1.00					283,323	
根切り		m 3	96.30	684				65,869	
床付け		m 2	39.70	298				11,830	
杭間ざらい		本	44.00	1,641				72,204	
埋戻し	流用土	m 3	52.60	983				51,705	
土工機械運搬費		式	1.00	81,715				81,715	
地業工		式	1.00					1,466,621	
砂利地業	再生砕石	m 3	6.00	8,433				50,598	
捨コンクリート	18-15-20(25)	m 3	2.00	17,538				35,076	
コンクリート打設手間	捨コンクリート	m 3	2.00	4,845				9,690	
H型PCパイル	H-200×200 L=4.5m	本	44.00	16,522				726,968	
パイル運搬費		式	1.00	68,306				68,306	
杭打機械損料	圧入式杭打機	式	1.00	147,688				147,688	
杭打機運搬費	トレーラー	式	1.00	155,073				155,073	
小運搬費	4tユニック	式	1.00	62,767				62,767	
地盤調査費	スクリューウェイト貫入試験	式	1.00	62,767				62,767	
労務費		式	1.00	147,688				147,688	
鉄筋工		式	1.00					267,597	
異形鉄筋(1)	SD295 D13	t	1.10	94,151				103,566	
異形鉄筋(2)	SD345 D22	t	0.30	96,920				29,076	
鉄筋加工組立		t	1.40	91,270				127,778	
鉄筋運搬費		t	1.40	5,127				7,177	
コンクリート工		式	1.00					369,428	
基礎コンクリート	24-15-20(25)	m 3	15.30	17,999				275,384	
コンクリート打設手間	基礎コンクリート	m 3	15.30	815				12,469	
ポンプ圧送		式	1.00	81,575				81,575	
型枠工		式	1.00					353,685	
普通合板型枠		m 2	46.30	7,285				337,295	
型枠運搬費		m 2	46.30	354				16,390	
鉄骨・屋根膜工		式	1.00					44,210,175	
工場製作費		式	1.00	40,522,133				40,522,133	
運搬費		式	1.00	646,138				646,138	
施工費		式	1.00	2,861,471				2,861,471	
アンカーボルト埋込	M20 L=400mm	本	44.00	2,512				110,528	
柱底均しモルタル	t=50mm	箇所	11.00	6,355				69,905	
直接工事費		式	1.00					89,120,021	
共通仮設費		式	1.00					3,778,752	
現場管理費		式	1.00					13,015,328	
工事原価		式	1.00					105,914,101	
一般管理費等		式	1.00					13,715,685	
工事価格		式	1.00					119,629,786	
合計価格		式	1.00					132,140,000	
消費税等相当額		式	1.00					13,214,000	
請負工事費		式	1.00					145,354,000	