

総括表

小名浜港湾事務所庁舎アルミサッシ取替工事

名 称	規格・形状寸法	単位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接工事費					5,704,694	
間接工事費	$252,147 + 1,124,651 + 1,328,508$				2,705,306	
共通仮設費（率）	$5,704,694 \times 4.42\%$				252,147	
現場管理費	$5,956,841 \times 18.88\%$				1,124,651	
工事原価	$5,704,694 + 1,376,798$				7,081,492	
一般管理費等	$7,081,492 \times 18.77\% - 688$				1,328,508	
工事価格	$7,081,492 + 1,328,508$				8,410,000	
消費税等相当額	$8,410,000 \times 10.00\%$				841,000	
請負工事費	$8,410,000 + 841,000$				9,251,000	

積算内訳表

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
直接工事費					5,704,694	
本庁舎					5,704,694	
直接仮設					298,694	
準備工					298,694	
外部足場					217,560	
1 外部足場	手摺先行方式 楔型鋼製足場	m ²	77.70	2,800	217,560	
内部足場					12,409	
2 内部足場	脚立足場	m ²	11.20	1,108	12,409	
足場材荷揚費					32,000	
3 足場材荷揚費		回	2.00	16,000	32,000	
整理清掃後片付け					36,725	
4 整理清掃後片付け		m ²	25.90	1,175	30,432	
5 養生		m ²	25.90	243	6,293	
建具改修工					5,406,000	
建具改修工					5,406,000	
既存建具材撤去	引違い窓、戸、カーテン・レール撤去				320,000	

積算内訳表

名称	規格・形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要
6 既存建具材撤去		式	1.00	320,000	320,000	
アルミニウム製建具					3,782,400	
7 引違い窓AW-1	W=1500*H=1000 3mm透明ガラス	箇所	2.00	148,800	297,600	
8 引違い窓AW-2	W=1800*H=1000 3mm透明ガラス	箇所	1.00	180,000	180,000	
9 引違い窓AW-3	W=1200*H=1000 3mm透明ガラス	箇所	1.00	130,800	130,800	
10 引違い窓AW-4	W=1600*H=1400 3mm透明ガラス	箇所	6.00	205,200	1,231,200	
11 引違い窓AW-5	W=1800*H=1000 3mm透明ガラス	箇所	2.00	154,800	309,600	
12 引違い窓AW-6	W=900*H=600 3mm透明ガラス	箇所	1.00	81,600	81,600	
13 引違い戸AW-7	W=1500*H=2400 欄間付3mm透明ガラス	箇所	2.00	435,600	871,200	
14 引違い戸AW-8	W=1600*H=2000 欄間無し3mm透明ガラス	箇所	1.00	367,200	367,200	
15 引違い戸AW-9	W=1200*H=2000 欄間無し3mm透明ガラス	箇所	1.00	313,200	313,200	
アルミニウムブラインド					322,000	
16 窓ブラインド(1)	W=1400*H=1200 アルミニウムブラインド	本	2.00	40,000	80,000	
17 窓ブラインド(2)	W=1400*H=1600 アルミニウムブラインド	本	4.00	41,000	164,000	
18 出入口扉上部ブラインド(3)	W=1200*H=1000 アルミニウムブラインド	本	1.00	38,000	38,000	
19 出入口扉上部ブラインド(4)	W=1600*H=1000 アルミニウムブラインド	本	1.00	40,000	40,000	

積算内訳表

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
建具取付調整					981,600	
20 取付費(1)	引違い窓、戸および建具周辺シーリング共	箇所	17.00	56,800	965,600	
21 取付費(2)	ブラインド	本	8.00	2,000	16,000	

代価表・施工パッケージ

番号：1
 名称：外部足場 手摺先行方式 楔型鋼製足場 1m²

名称	規格・形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要	備考
外部足場			1.00	2,800.00	2,800		
合計	作業能力：1.00m ²			2,800.00	2,800		

番号：2
 名称：内部足場 脚立足場 10m²

名称	規格・形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要	備考
鋼製脚立	1800mm級	脚	2.00	300.00	600		
合板足場板賃料	240×4000mm	枚	2.00	300.00	600		
普通作業員		人	0.28	23,700.00	6,636		
諸経費	労47%、労以外11%	式	1.00	3,250.00	3,250		
合計	作業能力：10.00m ²			1,108.00	11,086		

番号：3
 名称：足場材荷揚費 1回

名称	規格・形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要	備考
足場材荷揚費		回	1.00	16,000.00	16,000		
合計	作業能力：1.00回			16,000.00	16,000		

番号：4
 名称：整理清掃後片付け 10m²

名称	規格・形状寸法	単位	数量	単価	金額	摘要	備考
軽作業員		人	0.36	22,200.00	7,992		
諸経費	労47%	式	1.00	3,760.00	3,760		
合計	作業能力：10.00m ²			1,175.00	11,752		

代価表・施工パッケージ

小名浜港湾事務所庁舎アルミサッシ取替工事

番号：5
 名称：養生 10m²

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
普通作業員		人	0.07	23,700.00	1,659		
諸経費	労47%	式	1.00	780.00	780		
合 計	作業能力：10.00m ²			243.00	2,439		

番号：6
 名称：既存建具材撤去 1式

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
既存建具材撤去		式	1.00	320,000.00	320,000		
合 計	作業能力：1.00式			320,000.00	320,000		

番号：7
 名称：引違い窓AW-1 W=1500*H=1000 3mm透明ガラス 1箇所

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
引違い窓AW-1		箇所	1.00	148,800.00	148,800		
合 計	作業能力：1.00箇所			148,800.00	148,800		

番号：8
 名称：引違い窓AW-2 W=1800*H=1000 3mm透明ガラス 1箇所

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
引違い窓AW-2		箇所	1.00	180,000.00	180,000		
合 計	作業能力：1.00箇所			180,000.00	180,000		

代価表・施工パッケージ

番号：9
 名称：引違い窓AW-3 W=1200*H=1000 3mm透明ガラス 1箇所

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
引違い窓AW-3		箇所	1.00	130,800.00	130,800		
合 計	作業能力：1.00箇所			130,800.00	130,800		

番号：10
 名称：引違い窓AW-4 W=1600*H=1400 3mm透明ガラス 1箇所

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
引違い窓W-4		箇所	1.00	205,200.00	205,200		
合 計	作業能力：1.00箇所			205,200.00	205,200		

番号：11
 名称：引違い窓AW-5 W=1800*H=1000 3mm透明ガラス 1箇所

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
引違い窓AW-5		箇所	1.00	154,800.00	154,800		
合 計	作業能力：1.00箇所			154,800.00	154,800		

番号：12
 名称：引違い窓AW-6 W=900*H=600 3mm透明ガラス 1箇所

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
引違い窓AW-6		箇所	1.00	81,600.00	81,600		
合 計	作業能力：1.00箇所			81,600.00	81,600		

代価表・施工パッケージ

番号：13
 名称：引違い戸AW-7 W=1500*H=2400 欄間付3mm透明ガラス 1箇所

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
引違い戸AW-7		箇所	1.00	435,600.00	435,600		
合 計	作業能力：1.00箇所			435,600.00	435,600		

番号：14
 名称：引違い戸AW-8 W=1600*H=2000 欄間無し3mm透明ガラス 1箇所

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
引違い戸AW-8		箇所	1.00	367,200.00	367,200		
合 計	作業能力：1.00箇所			367,200.00	367,200		

番号：15
 名称：引違い戸AW-9 W=1200*H=2000 欄間無し3mm透明ガラス 1箇所

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
引違い戸AW-9		箇所	1.00	313,200.00	313,200		
合 計	作業能力：1.00箇所			313,200.00	313,200		

番号：16
 名称：窓ブラインド(1) W=1400*H=1200 アルミニウムブラインド 1本

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
窓ブラインド(1)		本	1.00	40,000.00	40,000		
合 計	作業能力：1.00本			40,000.00	40,000		

代価表・施工パッケージ

小名浜港湾事務所庁舎アルミサッシ取替工事

番号：17

名称：窓ブラインド(2) W=1400*H=1600 アルミニウムブラインド

1本

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
窓ブラインド(2)		本	1.00	41,000.00	41,000		
合 計	作業能力：1.00本			41,000.00	41,000		

番号：18

名称：出入口扉上部ブラインド(3) W=1200*H=1000 アルミニウムブラインド

1本

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
扉上部ブラインド(3)		本	1.00	38,000.00	38,000		
合 計	作業能力：1.00本			38,000.00	38,000		

番号：19

名称：出入口扉上部ブラインド(4) W=1600*H=1000 アルミニウムブラインド

1本

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
扉上部ブラインド(4)		本	1.00	40,000.00	40,000		
合 計	作業能力：1.00本			40,000.00	40,000		

番号：20

名称：取付費(1) 引違い窓、戸および建具周辺シーリング共

1箇所

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
取付費(1)		箇所	1.00	56,800.00	56,800		
合 計	作業能力：1.00箇所			56,800.00	56,800		

代価表・施工パッケージ

小名浜港湾事務所庁舎アルミサッシ取替工事

番号：21
 名称：取付費(2) ブラインド

1本

名 称	規格・形状寸法	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要	備 考
取付費(2)		本	1.00	2,000.00	2,000		
合 計	作業能力：1.00本			2,000.00	2,000		

区分 工事工種	① 直接工事費 (処分費等除く) (円)	② 直接工事費 (処分費等) (円)	③ 共通仮設費 (積上)	④ 共通仮設費率 (%)	④' 共通仮設費率 の補正 (%)	⑤ 共通仮設費 (率) ①×④'/100	⑥ 純工事費 ①+③+⑤	⑦ 現場管理費率 (%)	⑧ 現場管理費 ⑥×⑦/100	⑨ 工事原価 ②+⑥+⑧	⑩ 一般管理費等率 (%)	⑪ 一般管理費等 ⑨×⑩/100	⑬ 工事価格 ⑨+⑪
建築改修工事	5,704,694	0	0	4.98	4.42	252,147	5,956,841	18.88	1,124,651	7,081,492	18.77	1,329,196	8,410,688
(合計)	5,704,694	0	0			252,147	5,956,841		1,124,651	7,081,492		1,329,196	8,410,688

「公共建築工事積算基準等資料 P.7
「監理事務所を設けない場合の補正」

共通仮設費率

現場管理費率

一般管理費等率

①建築改修工事諸経費率算定

直接工事費(P) 5,705 千円 工期(T) 2 か月

$$K_r = \text{Exp} (3.962 - 0.315 \times \log_e P + 0.531 \times \log_e T)$$

$$K_r = \text{Exp} (3.962 - 0.315 \times \log_e 5704.69 + 0.531 \times \log_e 2.0)$$

$$= 4.98 \% \quad (\text{少数点以下3位を四捨五入、2位止め})$$

ただし、
 Kr : 共通仮設費率(%)
 P : 3,000(千円) ≤ P ≤ 1,000,000(千円)
 T : 工期(か月)

純工事費(Np) 5,957 千円 工期(T) 2 か月

$$J_o = \text{Exp} (7.079 - 0.538 \times \log_e N_p + 0.773 \times \log_e T)$$

$$J_o = \text{Exp} (7.079 - 0.538 \times \log_e 5957.00 + 0.773 \times \log_e 2.0)$$

$$= 18.88 \% \quad (\text{少数点以下3位を四捨五入、2位止め}) \quad 2.938$$

ただし、
 Jo : 現場管理費率(%)
 Np : 3,000(千円) ≤ P ≤ 1,000,000(千円)
 T : 工期(か月)

別表-3 一般管理費等率(建築工事)

工事原価	3百万円以下	3百万円を超え30億円以下	30億円を超える
一般管理費等率	20.11%	一般管理費等率算定式により算定された率	9.34%

$$G_p = 32.597 - 3.591 \times \log_{10} (C_p)$$

工事原価(Cp) 7,081 千円

$$G_p = 32.597 - 3.591 \times \log_{10} 7,081$$

$$= 18.77 \% \quad (\text{少数点以下3位を四捨五入、2位止め})$$

ただし、
 Gp : 一般管理費率(%)
 Cp : 工事原価(千円)