

低価格理由とその詳細内容

番号	低価格理由	低価格理由の詳細
①	資材費(仮設材含む)の低減	
②	労務費の低減	
③	機械経費の低減	
④	新材料・新技術	
⑤	作業効率の向上	
⑥	下請業者の協力	工事協力会社及び長年取引関係のある専門工事施工会社の使用、協力を得る
⑦	経費の低減	工事用車両の駐車場、及び資材管理倉庫の設置には、玉川宿舎の敷地構内の一角を借用し、経費の低減を図る
⑧	現場管理費低減	各諸経費の見直しにより経費の低減を図る
⑨	安全資機材低減	
⑩	本支店経費の低減	工事現場と本社事務所、作業所、資材置き場は近い距離(5km以内)にあるため、本店と現場事務所の経費低減を図る
⑪	利益の低減	
⑫	受注実績の取得	
⑬	売上の確保	年度目標の工事売上、受注高を確保するために今回工事の受注を目指し、直接工事費以外の経費を低減して応札した。
⑭	その他	

比較表－1

## 積算内訳書の比較表

記入要領												
1) 見積り等積算根拠を示すものがあれば添付する。 2) 数量総括表に対応する内訳書にしてください。 3) 入札時の元請(当初予定)欄は、入札時に事情聴取した結果と一致させてください。 4) 工事完成時の元請(完成時実績)欄は、それぞれ調査票の直接工事費、共通仮設費、現場管理費、一般管理費等および工事価格と一致させて下さい。 5) ※印の積算欄(予定価格および最終共)は、発注者が記入する欄なので請負者は記入しないでください。												
工事名		玉川宿舎3号棟修理工事										
工事区分・工種・種別	単位	入札時					工事完成時					備考
		積算(予定価格)※		元請(当初予定)		元請/積算(%)	元請(完成時実績)		積算(最終)※		元請/積算(%)	
		数量	金額	数量	金額		数量	金額	数量	金額		
直接工事費												
I. 建築改修工事	式	1	3,231,676	1	3,231,876	100.0%	1	3,708,359	1	3,714,476	99.8%	
II. 機械改修工事	式	1	6,756,950	1	6,756,750	100.0%	1	6,643,162	1	6,689,666	99.3%	
直接工事費	式	1	9,988,626	1	9,988,626	100.0%	1	10,351,521	1	10,404,142	99.5%	
共通仮設費												
共通仮設費	式	1	435,156	1	349,600	80.3%	1	360,486	1	459,125	78.5%	
純工事費			10,423,782		10,338,226	99.2%		10,712,007		10,863,267	98.6%	
現場管理費	式	1	2,651,318	1	1,033,800	39.0%	1	1,071,200	1	2,768,559	38.7%	
工事原価			13,075,100		11,372,026	87.0%		11,783,207		13,631,826	86.4%	
一般管理費等	式	1	2,084,900	1	627,974	30.1%	1	716,793	1	2,178,174	32.9%	
工事価格			15,160,000		12,000,000	79.2%		12,500,000		15,810,000	79.1%	





比較表-3

手持ち資材の比較表(主要資材)

<p>記入要領</p>	<p>1) 手持ち資材の状況については、主に当該工事で使用する資材を記入する。                  2) 実績の欄は、発注者積算と同じ単位による単価にしてください。どうしても単位が一致しない場合は単位を明記してください。                  3) 入札時の欄は、入札時に事情聴取した結果と一致させてください。完成時の資材は、主要資材相当品のみを記入してください。                  4) ※印の単価欄は、発注者が記入する欄なので請負者は記入しないでください。</p>												
<p>工事名</p>	<p>玉川宿舎3号棟修理工事</p>												
<p>品名</p>	<p>規格・型式</p>	<p>単位</p>	<p>使用工種等</p>	<p>入札時(当初の予定)</p>				<p>工事完成時(実績)</p>				<p>単価※ (最終)</p>	<p>備考</p>
				<p>手持ち数量</p>	<p>単価</p>	<p>本工事での使用予定量</p>	<p>不足数量の手当方法</p>	<p>手持ち数量</p>	<p>単価</p>	<p>本工事での使用量</p>	<p>不足数量の手当方法</p>		
				<p>該当なし</p>									

















04 二次下請負者の数	0		0	0	0	0	0	0
05 二次下請負者の外注経費の合計	0		0	0	0	0	0	0
06 二次下請負者への発注工事価格の合計	0		0	0	0	0	0	0
⑦ 延実人員数と作業日数								
(1) 労働者延人員	0	0	0	0	0	0	0	0
(2) (1)のうち通勤労働者延人員	0	0	0	0	0	0	0	0
(3) 交通誘導警備員A延人員	0	0	0	0	0	0	0	0
(4) 交通誘導警備員B延人員	0	0	0	0	0	0	0	0
(6) 技能関係等従事者延人員	150	0	150	56	3	76	13	2
(7) 技術事務関係社員等従業員延人員	118	71	47	12	1	24	10	0
(8) 作業日数			107	36	3	42	24	2
(9) 延べ人員合計(1)+(3)+(4)+(6)+(7)	268	71	197	68	4	100	23	2
(10) 従事者延べ人員(6.法定福利費又は13.法定福利費下請の入力値)	268	71	197	68	4	100	23	2